

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-1657/2024

Dužnik:

AGRO FOLIJA d.o.o. u stečaju, Karlovačka 57, JOSIPDOL, OIB: 81460871653

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 02.10.2025. GODINE DO 02.01.2025. GODINE

Stečajni upravitelj je objavio sedmi javni poziv za prikupljanje ponuda za unovčenje pokretnina kao 13 skupina koji poziv je upravo završio, a u suglasnosti s razlučnim vjerovnicima.

Priprema se novi osmi Poziv unovčenja po skupinama. Za sada nije bilo ozbiljnijih ponuda zainteresiranih ponuditelja, osim reciklatora. Početna cijena u sedmom Pozivu za prikupljanje ponuda je iznosila ukupno 342.020 eura.

Nema mogućnosti naplate potraživanja od dužnikovih dužnika.

Kako je u ranijem izvješću navedeno pokretna imovina stečajnog dužnika unovčavala bi se prema određenim logičkim skupinama. Tako je imovina podjeljena na 13 skupina koje predstavljaju ineresnu cijelinu potencijalnim kupcima. Uređen je način pojedinačnog unovčenja dijela postrojenja koje bi se samostalno objavljivalo na stranicama FINA i web stečaj, sudačka mreža.

Proizvodni pogon, koji čini najveću vrijednost unovčava se pojedinačno, radi se o dvoslojnim i jednoslojnim linijama s opremom i to po 50% od procijenjene vrijednosti (postrojenje skupna 1). Nastavno bi se cijena umanjivala za dodatnih 10%.

Sve ostale skupine su se unovčavale po početnim prodajnim vrijednostima. Obzirom da nije bilo odaziva na Pozive za prikupljanje ponuda kod svake daljnje objave cijena bi se umanjivala za 10%. Objave bi bile na FINA stranicama javna objava i Web-stečaj stranicama, sudačka mreža.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Imovina koja čini stečajnu masu popisana je u cijelosti u Procijeni vrijednosti imovine
2. Unovčeni su poluproizvodi i gotovi proizvodi, kartonska ambalaža i folije, kao i ostala otpadna sirovina u iznosu od 37.500 eura ( rbr.100 procjene) prema ponudi
3. Sva preostala imovina nije do sada unovčena
4. Razlučno pravo je ostavreno na svoj imovini stečajnog dužnika prema popisu u korist ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. i DIG JOSIPDOL d.o.o. kako priloži u spisu
5. Nema izlučnog prava na imovini dužnika

6. Vjerovnici stečajne mase su knjigovodstvene usluge, naknada banke, korištenje poslovnog prostora, FINA naknada za javnu objavu, putni troškovi stečajnog upravitelja. Dio obveza je podmiren do sada i to knjigovodstvene usluge i dijelom akontacija za korištenje poslovnog prostora
7. Nema radnika u ovom stečajnom postupku
8. Nije bilo namirenja vjerovnika do sada
9. Stanje računa iznosi na današnji dan 12.261,35 eura

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavit će se s objavama za unovčenje imovine na stranicama FINA-e i web-stečaj kako je već opisano uz suglasnost razlučnih vjerovnika.

U Slavonskom Brodu, 02.01.2026. g.

Stečajni upravitelj:  
Predrag Filajdić